



LUČKA UPRAVA POREČ
AUTORITÀ PORTUALE DI PARENZO

Obala m. Tita 21, 52440 POREČ
T: +385 52 453 497 OIB: 71925651469
E: info@porec-port.com

**PLAN RADA LUKA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ ZA 2024.
GODINU**

Upravno vijeće
Predsjednik
Robert Momić

Ravnatelj:
Branko Curić

Prosinac, 2023. godine

Temeljem članka 117. stavka 2. u svezi članka 121. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23), članka 16. točka 1. Statuta Lučke uprave Poreč, Upravno vijeće Županijske lučke uprave Poreč, na prijedlog ravnatelja Županijske lučke uprave Poreč, na sjednici održanoj dana 27.12.2023. godine donosi

PLAN RADA LUKA ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ ZA 2024. GODINU

UVOD

Županijska lučka uprava Poreč završetkom izgradnje i realizacije projekta Santa Marina izlazi iz najveće investicije realizirane u povijesti njezinog rada. Početak realizacije ovog projekta obilježio je 2022. godinu, a završetak istog obilježio je ovu 2023. godinu.

Podsjetimo da je Županijska lučka uprava Poreč tijekom 2020. i 2021. godine uspješno realizirala kandidaturu za dva krucijalna projekta na natječaje Ministarstva poljoprivrede i Ministarstva mora, prometa i infrastrukture vrijednim više od 6 milijuna eura. Radi se o dva projekta koji su financijski i operativno daleko najveći ikad realizirani projekti Županijske lučke uprave Poreč. Rezultat toga je vrlo konkretan i vidljiv kroz nastanak potpuno nove luke Santa Marina. Poznato je da se radi o dva projekta koja su financirana najvećim dijelom iz europskih sredstava, te sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture te Istarske županije, kao i vlastitim sredstvima. Izdavanjem dvije uporabne dozvole označio se kraj izgradnje luke otvorene za javni promet Santa Marina, a koja se dijeli na ribarski dio i dio koji se naziva operativna obala sa gatom. Ono što slijedi i obilježiti će novu 2024. godinu je stavljanje luke u punu operativnu funkciju.

Pored pune koncentracije i zauzetosti ovim projektom Lučka uprava Poreč je tijekom 2023. godine intenzivno radila i na pripremi drugih razvojnih projekta. Posebno naglašavam projekte u luci Poreč, zatim projekte luke Funtana, Vrsar, luke Červar-porat, te luke u Vrh Lima. Osnovna intencija je imati spremne, gotove projekte za novi razvojni ciklus i spremnost za kandidiranje na razne natječaje i fondove radi privlačenja financijskih sredstava. Navedeni će projekti biti u našem fokusu za sljedeću 2024. godinu, ali i u narednom četverogodišnjem razdoblju.

Vrlo važan segment našeg poslovanja je i održavanje naših 6 luka i ostalih izdvojenih lučkih područja. Sustavno ulaganje u lučku infrastrukturu je naš gotovo svakodnevni i kontinuirani zadatak koji se provodi tijekom cijele godine, a tako će biti i u buduću.

1. USTROJSTVO LUČKE UPRAVE

Odredbom članka 115. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) propisano je da se radi upravljanja, gradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet koje su od županijskog i lokalnog značaja osniva lučka uprava.

Lučka uprava Poreč osnovana je radi upravljanja, gradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području Grada Poreča, Općine Vrsar, Općine Funtana i Općine Tar-Vabriga.

Lučka uprava Poreč osnovana je na temelju članka 31. Zakona o morskim lukama („Narodne novine“ br. 108/95, 97/00) i članka 7. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08) te Odlukom Županijskog poglavarstva Istarske županije od 25. studenog 1997. godine.

Lučka uprava je neprofitna pravna osoba s pravima i obvezama uređenim Zakonom, Odlukom o osnivanju i Statutom Lučke uprave Poreč.

Lučka uprava Poreč upravlja lukom otvorenom za javni promet županijskog značaja: Poreč.

Lučka uprava Poreč upravlja lukama otvorenim za javni promet lokalnog značaja: Vrsar, Funtana, Vrh Lima, Santa Marina i Červar Porat.

2. DJELOKRUG RADA LUČKE UPRAVE POREČ

Djelatnost lučke uprave je upravljanje i korištenje luka otvorenih za javni promet od županijskog i lokalnog značaja, a obavlja se kao javna služba.

Djelatnosti lučke uprave su:

1. građenje, održavanje, upravljanje, zaštita i unaprjeđenje lučkog područja,
2. građenje i održavanje lučke podgradnje i nadgradnje,
3. osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti lučkog područja za plovidbu,
4. provođenje reda u luci, koje osim ostaloga uključuje ukrcaj i iskrcaj putnika i vozila,
5. osiguranje pružanja osnovnih lučkih djelatnosti, i to:
 - a) privez i odvez plovnih i plutajućih objekata
 - b) ukrcaj i iskrcaj tereta
 - c) opskrba plovnih objekata vodom i energijom
 - d) usluga dizanja i spuštanja plovnih objekata u more
 - e) lučko tegljenje i potiskivanje,
6. osiguravanje prihvata i predaje svih vrsta otpada s pomorskih objekata osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom, sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom,
7. osiguravanje opskrbe plovnih objekata gorivom,
8. usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području,
9. davanje koncesija i posebne upotrebe,
10. obavljanje drugih poslova utvrđenih ovim Zakonom.

Prihodi županijske lučke uprave jesu:

- lučke tarife
- prihod od koncesije na lučkom području
- prihod od posebne upotrebe na lučkom području

- sredstva iz proračuna osnivača
- sredstva iz državnog proračuna
- bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
- ostali prihodi u skladu s ovim Zakonom i općim aktima županijske lučke uprave.

3. LUČKO PODRUČJE

Ukupna površina lučkog područja kojim upravlja Lučka uprava Poreč iznosi 892.775 m² koje zauzima 865.616 m² površine morskog akvatorija i 27.159 m² kopnenog dijela.

Sveukupna dužina operativnih obala iznosi 797 metara.

Luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja kojima upravlja Lučka uprava Poreč raspolažu sa sveukupno 1176 vezova za plovila, od čega je 1073 vezova u komunalnom dijelu luke, a 103 vezova u nautičkom dijelu luke.

Prema lukama otvorenim za javni promet županijskog i lokalnog značaja, broj vezova iskazuje se kako slijedi:

Tablica 1. Broj vezova po lukama i namjeni

Red. br.	Naziv luke otvorene za javni promet	Broj komunalnih vezova	Broj nautičkih vezova	Broj vezova u koncesiji	Ukupni broj vezova
1.	Poreč	347	61	-	408
2.	Vrsar	173	-	-	173
3.	Funtana	132	8	-	140
4.	Červar Porat	319	24	-	343
5.	Vrh Lima	61	10	-	71
6.	Santa Marina	37	-	-	37
	UKUPNO	1073	103	-	1176

4. OSNOVNI CILJEVI RAZVOJA LUKA ŽLU POREČ ZA 2024. GODINU

Ciljevi programa za 2024. godinu nastavljaju se i oslanjaju na ciljeve zacrtane u četverogodišnjem planu koji smo sada dužni donositi.

Sukladno članku 17. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (dalje u tekstu: Zakon) županijske lučke uprave (dalje u tekstu: ŽLU) trebaju donijeti četverogodišnji plan razvoja luka u skladu s kojima se definira godišnji Plan rada luka i Financijski plan.

Jedna od bitnih pretpostavki za daljnji razvoj luka je raspoloživost financijskih sredstava i načina dolaska do istih. Ovdje se posebno misli na sredstva na razini države i dostupnost europskih fondova. Druga pretpostavka je važnost postojanja prostornih planova, odnosno dinamika donošenja istih (svih razina). Naime prostorni planovi su važna i bitna pretpostavka za definiranje, ali i dinamiku provedbu samih ciljeva pogotovo kada se radi o većim i značajnijim projektima izgradnje infrastrukturnih objekata čemu težimo.

Isto tako želimo istaknuti i ponoviti još jednu bitnu stvar, a to je ambicija za realizaciju velikih projekata, koju ćemo negovati i nadalje te je postaviti kao imperativ budućeg rada.

Ipak 2024. godina bit će godina tranzicije, odnosno godina pripreme za novi jaki investicijski ciklus kojeg smo zacrtali u četverogodišnjem planu. Također 2024. godinu obilježit će i brojne novine koje donosi sa sobom novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama. Od onih promjena koje donose samo, primjerice promjenu naziva, do onih koje stvarno daju novu dimenziju lučkim upravama kao što su ovlasti lučkih redara, izdavanje dozvola, proširenja lučkih područja i sl.

Tijekom 2023. godine izradili smo prijedlog Master plana razvoja naše najvažnije luke Poreč, važan dokument koji će, očekujemo, biti prihvaćen u 2024. godini i koji će značajno utjecati na naše dugoročne, ali i na naše godišnje postavljene ciljeve.

5. RAZVOJNI PROJEKTI ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE POREČ PO LUKAMA ZA 2024. GODINU

Luka Poreč

Tijekom 2024. godine planira se izraditi projektnu dokumentaciju za sanaciju postojećih betonskih molova u luci Poreč, te za opremanje lučice priključcima za električnu energiju te sanitarnu vodu.

Projektiranje rekonstrukcije „carinskog gata“ nakon što je isti predan na korištenje ŽLU Poreč, planira se tijekom 2024. godine. Carinski gat je desetljećima bio isključen iz života Grada Poreča i naše luke, to znači da je nužna rekonstrukcija i obnova istog. Tu planiramo obnoviti kamenu podlogu te postaviti novu infrastrukturu, a u budućnosti otvoriti mogućnost i za produženje samog gata. Napominjemo da nekadašnju carinsku kućicu trenutno preuređujemo s ciljem da je prenamijenimo za obavljanje naših redovnih aktivnosti kontrole i nadgledanje luke.

Sukladno dinamici donošenja prostornih planova Grada Poreča, planira se nastaviti sa ishodomvanjem lokacijske dozvole za projekt izgradnje mola kod korijena lukobrana marine Poreč – putničkog terminala. Radi se o 99 metara dugom gatu koji ima dvostruku funkciju, a to je zaštita luke i dobivanje nove operativne obale koja nam je prijeko potrebna. Odmah po usvajanju prostornih planova Grada Poreča ići će se na građevinsku dozvolu i zatvaranje financijske konstrukcije.

Luka Vrh Lima

ŽLU Poreč namjerava dodatno valorizirati te nadograditi postojeće stanje u luci Vrh Lima povećanjem broja nautičkih vezova ugradnjom dodatne pontonske sekcije. Isto bi podrazumijevalo opremanje priključcima za sanitarnu vodu te električnu energiju. Karakteristike bit će definirane prethodnim studijama koje bi se izradile tokom 2024. godine kao i samo projektiranje.

Luka Vrsar

ŽLU Poreč tijekom 2024. godine planira opremiti komunalne vezove sa priključcima za sanitarnu vodu te električnu energiju, izgraditi hidrantsku mrežu te djelomično obnoviti plutajući ponton. U tijeku su razgovori s Općinom Vrsar i Županijom Istarskom kao osnivačem o mogućnostima proširenja lučkog područja koji direktno ovise o prostorno-planskoj dokumentaciji te pravnim odredbama.

Luka Funtana

Projektna dokumentacija je u visokoj fazi realizacije, odnosno pred ishođenje građevinske dozvole, što se planira za 2024. godinu. Projektom je uključeno opremanje priključcima sanitarne te hidrantske vode, električne energije, postavljanje sustava videonadzora, poboljšanje javne rasvjete te sanacija partera mola. Projekt bi se kandidirao na natječaj Ministarstva mora, prometa i infrastrukture te bi se realizirao tijekom naredne dvije godine.

Luka Červar Porat

ŽLU Poreč namjerava tijekom sljedećih godina opremiti komunalne vezove u starom dijelu luke Červar Porat s priključcima za sanitarnu vodu te električnu energiju, proširiti sustav videonadzora. Tijekom 2024. godine planira se dovršenje u potpunosti sanacije drvenog mola u starom dijelu luke.

Luka Santa Marina

ŽLU Poreč namjerava postaviti sustav videonadzora u ovu novu luku kako bi podigao razinu sigurnosti na višu razinu te bolje optimizirao ljudske resurse. Realizacija se planira do 2024. godine. U tijeku su razgovori s Općinom Tar – Vabriga i Županijom Istarskom kao osnivačem, o mogućnostima koji direktno ovise o prostorno-planskoj dokumentaciji te pravnim odredbama radi proširenja lučkog područja.

ZAKLJUČAK

Županijska lučka uprava Poreč, a temeljem ciljeva postavljenih u Četverogodišnjem planu razvoja luka donosi Plan rada luka za 2024. godinu. Kao što je i uvodno istaknuto, radi se o tranzicijskoj godini i godini priprema za nove veće investicijske projekte. Ostaje nam u prvom dijelu godine u potpunosti zatvaranje projekta Santa Marina, a zatim se okrećemo novim izazovima. Prijedlog Master plana razvoja luke Poreč jedan je od najvažnijih zadataka koji nas čeka te ga namjeravamo usvojiti u prvoj polovici 2024. godine. Od većih projekata koji su na visokoj razini pripremljenosti izdvajamo projekt luke Funtana i projekt izgradnje 99 metarskog mola kod korijena lukobrana porečke marine. Posebno izdvajamo aktivnosti oko provedbe novog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koje će biti brojne i vrlo važne. Upravo je donesena odluka na Županijskoj skupštini kojom se mijenja naš naziv i sada postajemo

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA POREČ, a slijede druge važnije promjene koje će, očekujemo, značajno promijeniti ulogu i značaj županijskih lučkih uprava u narednim godinama.

KLASA: 400-01/23-01/5
URBROJ: 2163-1-13-23-4
U Poreču, 27.12.2023. godine

Lučka uprava Poreč
Predsjednik Upravnog vijeća
Robert Momić

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The signature is stylized and extends to the right of the stamp. The stamp itself is partially obscured by the ink but appears to be a standard official seal.